**Уважаемые Жители!**

В связи с проведением государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории РД, были подготовлены промежуточные отчеты по государственной кадастровой оценке, которые размещены на сайтах Минимущества и Дагтехкадастра.
 Механизм начисления земельного налога и налога на имущество физических лиц подразумевает расчёт исходя из кадастровой стоимости объекта, которая должна быть приближена к рыночной. При этом законодатель ввел недопустимость увеличения земельного налога для физических лиц более чем на 10% в год (ст.396 НК РФ). Также, согласно ст.408 НК РФ, налог на имущество физических лиц может расти раз в год на 20%. При этом не забываем о налоговых льготах и вычетах для некоторых категорий граждан.
 По всем вопросам обращаться в сельскую администрацию.